

12 viviendas e infraestructuras Piamonte - Departamento San Martín



COMPUTO Y PRESUPUESTO (Referencial - Indicativo) Base Febrero 2022

Nº	Rubros	Unid.	Cant.	Costo Unitario	Parcial	INCIDENCIA ÍTEM
1)	Red de Energía Eléctrica				\$ 3.587.899,51	24,88 %
A	Subestación Aérea 33/0,400/0,231 KV				\$ 1.141.240,90	
a.	Provisión y montaje de Transformador de Distrib. 33/0,400/0231 KV 315 KVA s/ETP EPE Sta Fe.	u	1	\$ 894.010,82	\$ 894.010,82	
b.	Desmontaje de Transformador de Distrib. 33/0,400/0231 KV 200 KVA s/ETP EPE Sta Fe.	u	1	\$ 100.230,96	\$ 100.230,96	
c.	Provisión y montaje Ampliación TN 490 Antena para Red de Baja Tensión s/ETP EPE Sta Fe	u	1	\$ 146.999,11	\$ 146.999,11	
B	Red de Baja Tensión				\$ 2.446.658,62	
a.	TN 103 l-1 c/ prov. de columna HºAº 8,50/1800 s /ETP EPE Sta. Fe	u	8	\$ 97.594,80	\$ 780.758,40	
b.	TN 103 l-1 c/ prov. de columna HºAº 8,50/1400 s /ETP EPE Sta. Fe	u	6	\$ 89.674,80	\$ 538.048,80	
c.	TN 108 i c/ prov. de columna 8,5/400 s/ETP EPE Sta. Fe	u	5	\$ 43.564,14	\$ 217.820,70	
d.	TN 103 k -1 s/ETP EPE Santa Fe sobre columna existente.	u	3	\$ 8.442,37	\$ 25.327,12	
e.	Provisión y tendido de Cable Preensamblado 3 x 95 1 x 50 + 1 x 25 mm2	m	600	\$ 1.280,93	\$ 768.556,80	
f.	Bajada antifraude TN 63 m_4	u	12	\$ 9.678,90	\$ 116.146,80	
2)	Red de Alumbrado Público				\$ 1.743.256,28	12,09 %
a.	Provisión y Montaje de Luminaria marca Strand modelo SX100 LED 100W 14000 lúmenes s/ETP	u	11	\$ 52.897,34	\$ 581.870,78	
b.	Columna A°P° s/ETP Comuna de Piamonte (incluye rack y PAT) .	u	11	\$ 96.688,50	\$ 1.063.573,50	
c.	Tablero de alumbrado público TN 130e s/ETP EPE Santa Fe	u	1	\$ 97.812,00	\$ 97.812,00	
3)	Red de Desagües Cloacales				\$ 2.210.333,25	15,33 %
a.	Excavación, relleno y compactación de zanjas	m³	339,648	\$ 2.078,52	\$ 705.965,16	
b.	Provisión acarreo y colocación de cañería de PVC C4 Ø 160 mm	ml	283,04	\$ 3.162,36	\$ 895.074,37	
c.	Ejecución de boca de registro con marco y tapa, de profundidad menor a 2,5 m	u	4	\$ 117.078,78	\$ 468.315,12	
d.	Conexiones domiciliarias cortas	u	12	\$ 11.748,22	\$ 140.978,59	
4)	Red Vial de Conjunto				\$ 4.219.919,27	29,26 %
a.	Excavación de caja	m³	863,254	\$ 1.012,45	\$ 874.002,83	
b.	Preparación de la subrasante (con incorporación de cal 3 %)	m²	2271,72	\$ 411,25	\$ 934.249,39	
c.	Estabilizado granular 0-20 de 15 cm de espesor	m²	2271,72	\$ 1.061,60	\$ 2.411.667,04	
5)	Desagües Pluviales				\$ 824.583,94	5,72 %
a.	Ejecución de cordón cuneta recto y curvo de H° A° H 25	m	158,529	\$ 3.736,16	\$ 592.288,74	
b.	Ejecución de badén con aletas de H° A° H 25 - Espesor: 0,15 m - Ancho: 1,20 m	m²	33,66	\$ 6.901,22	\$ 232.295,20	
6)	Veredas Peatonales y Rampas				\$ 1.127.611,30	7,82 %
a.	Veredas Peatonales (2,00 m) Esp: 10 cm	m²	457,45	\$ 2.272,86	\$ 1.039.719,81	
b.	Rampas para accesibilidad (1.50 m) Esp: 10 cm	u	8,00	\$ 10.986,44	\$ 87.891,50	
7)	Arborización y espacios verdes				\$ 97.405,97	0,68 %
a.	Especie arbórea a implantar: Fresno americano	u	17,00	\$ 1.810,70	\$ 30.781,97	
b.	Preparación de espacio para crecimiento vegetal	m²	694,00	\$ 96,00	\$ 66.624,00	
8)	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica				\$ 611.622,93	4,24 %
a.	Proyecto Ejecutivo	gl.	1,00	\$ 258.763,55	\$ 258.763,55	
b.	Representación Técnica / Conducción Técnica	gl.	1,00	\$ 352.859,38	\$ 352.859,38	
Costo Neto:					\$ 14.422.632,45	100,00 %
Gastos Generales:		15,00 %		\$ 2.163.394,87		
Beneficios:		10,00 %		\$ 1.442.263,25		
		Sub-Total:		\$ 18.028.290,56		
IVA 21%:		21,00 %		\$ 3.785.941,02		
Total:					\$ 21.814.231,58	